

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту Решения Омского городского Совета  
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городской округ город Омск  
Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета  
от 10.12.2008 № 201»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201» (далее – проект Решения) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска с учетом протоколов публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области от 09.12.2014 и от 21.05.2015, а также заключений по результатам публичных слушаний от 09.12.2014 и от 04.06.2015.

Проект Решения подготовлен на основании предложений об изменении границ территориальных зон, поступивших от физических и юридических лиц в инициативном порядке, в том числе в целях приведения границ территориальных зон в соответствие со сведениями государственного кадастра недвижимости.

Проект Решения предусматривает внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области в части изменения и дополнения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Изменения в приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования территорий города Омска» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области вносятся в виде изложения в новой редакции некоторых территориальных зон, исключения и выделения новых территориальных зон согласно приложениям к проекту Решения.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201» не повлечет расходов за счет средств бюджета города Омска, а также признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

## СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками

проекта Решения Омского городского Совета

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городской округ город Омск Омской области,  
утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201»

Зоммер Евгений Иоганесович	Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска, ответственный исполнитель, телефон 21-67-18
Золотухина Елена Семеновна	Начальник управления территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-27
Воробьева Татьяна Валерьевна	Заместитель начальника управления территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-27
Бусс Светлана Анатольевна	Исполняющий обязанности начальника юридического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-56